

各 位

会社名 シャープ株式会社
 代表者名 取締役社長 戴 正 呉
 (コード番号 6753)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、9月21日付の「固定資産の取得予定に関するお知らせ」により、エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社（以下、「NTT都市開発」といいます。）と当社との間で田辺ビルを当社が改めて取得する方向で一致し、月内の契約締結に向けて協議を行っていることについて、お知らせしておりました。

本日、下記のとおり、当社はNTT都市開発との間で、田辺ビルの土地、建物を取得することについて正式契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、平成27年9月28日付の「固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ」において、本社ビル並びに田辺ビルの土地、建物を譲渡することについて決議したことをお知らせし、平成28年3月18日に本社ビルを株式会社ニトリに、田辺ビルをNTT都市開発にそれぞれ譲渡いたしました。

その後、平成28年4月2日に開催いたしました当社と鴻海精密工業股份有限公司との共同会見において、鴻海グループ副総裁である戴正呉（現 当社取締役社長）が大阪本社を買い戻したい旨をお伝えしておりましたが本日、田辺ビルをNTT都市開発より改めて取得することで正式契約を締結いたしました。

田辺ビルは、取得後、大阪市内という好立地を生かし、優秀な人材を確保するとともに、最先端技術の開発や新たなビジネスモデル創出の中核拠点として活用を図る予定です。

当社は、創業104年の歴史の中で培ってきた「誠意と創意」のDNAを継承し、シャープを輝けるグローバルブランドにすることを目指した取り組みを、さらに進めてまいります。

2. 取得予定資産の内容

資産の名称及び所在地	取得価額	現況
田辺ビル (大阪市阿倍野区西田辺町一丁目186番他12筆※ ¹) 土地：10,812.97 m ² 建物：36,403.59 m ²	13,897 百万円※ ² (消費税別)	事務所等

※1. 上記所在地は地番であり、住居表示は大阪市阿倍野区長池町22番22号です。

※2. 諸費用を加算した見込額です。

3. 相手先の概要

① 名 称	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社
② 所 在 地	東京都千代田区外神田4-14-1 秋葉原 UDX
③ 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 牧 貞夫
④ 事 業 内 容	(1) 不動産の取得、処分及び管理 (2) 不動産の貸借、仲介及び鑑定 (3) 建築物の設計、施工、工事監理及びその受託 (4) ビル及び住宅の事務機器、通信機器他什器備品及び建物内装品の販売

	並びに貸付 (5) 住宅の建設及び販売 (6) 土木建築エンジニアリング及び不動産に関する情報の収集、管理、調査並びにコンサルティング業務 (7) テナントに対する通信回線の提供及び情報処理サービス業 (8) 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業及び投資助言・代理業など
⑤ 資 本 金	48,760 百万円 (平成 28 年 3 月 31 日現在)
⑥ 設 立 年 月 日	昭和 61 年 1 月 21 日
⑦ 連 結 純 資 産	251,905 百万円 (平成 28 年 3 月 31 日現在)
⑧ 連 結 総 資 産	1,033,557 百万円 (平成 28 年 3 月 31 日現在)
⑨ 大 株 主 及 び 持 株 比 率	日本電信電話株式会社 67.30%
⑩ 上場会社と当該会社との間の関係	
資 本 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。
人 的 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
取 引 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。
関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

4. 取得の日程

① 当 社 決 定 日	平成28年9月28日
② 契 約 締 結 日	平成28年9月28日
③ 物 件 引 渡 期 日	平成28年10月11日 (予定)

5. 今後の見通し

平成 29 年 3 月期連結業績への影響は軽微です。

以 上